

# Determinazione Del Direttore

Determinazione del Direttore n. **79**

Prot. n. 1763

**OGGETTO:** Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Determina a contrarre. - C.U.P. H81B20000110005

---

Il giorno **undici** del mese di **agosto** dell'anno **2020**, ad ore **11.20** presso la sede dell'Ente, il **Direttore dott.ssa Anna Corradini**, ha assunto la determinazione di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 9, 2° comma della L.R. 21.09.2005, n. 7, dal D.P.R 13.04.2006 n. 4L e ai sensi dell' art. 15 dello Statuto della APSP "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana.

Allegati:

## DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 79	di data 11 agosto 2020
OGGETTO:	Lavori di redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle. Determina a contrarre. - C.U.P. H81B20000110005

### IL DIRETTORE

Richiamato quanto previsto dall'art. 15 dello Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" nonché dall'art. 31 della L.R. 21.09.2005 n. 7;

Rilevato che l'oggetto del presente atto rientra nell'ambito della potestà attribuita al Direttore dallo Statuto;

Richiamate:

- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 57 dd. 28.12.2018 con la quale veniva approvato lo schema di "Convenzione per l'istituzione di un servizio di social-housing nel Comune di Scurelle", sottoscritto in data 07.01.2019;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 5 dd. 29.01.2019 con la quale venivano approvati gli obiettivi strategici aziendali per l'anno 2019, tra i quali vi è "Completamento progetto Social Housing presso il Centro Polifunzionale "Giuseppe Toniolatti" di Scurelle e inizio attività";
- la Determinazione del Direttore n. 3 dd. 09.01.2020 con la quale si affidava, ai sensi dell'art. 24 bis, del Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg, la progettazione della redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle e dell'eventuale direzione lavori all'Arch. Tellone Angelo Maria, alle condizioni di cui all'offerta assunta al prot. n. 43 dd. 09.01.2020;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 4 dd. 27.01.2020 con la quale venivano approvati gli obiettivi strategici aziendali per l'anno 2020, tra i quali vi è "Implementazione di un progetto di Social Housing presso il centro polifunzionale "Giuseppe Toniolatti" di Scurelle";
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 7 dd. 11.02.2020 con la quale si approvava il progetto definitivo della redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposto dall'Arch. Tellone Angelo Maria;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 dd. 04.06.2020 con la quale si approvava il testo di comodato gratuito degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, da stipulare con il Comune di Scurelle, sottoscritto in data 31.07.2020;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 27 dd. 29.7.2020 con la quale si approvava il progetto esecutivo della redistribuzione degli spazi posti al secondo piano dell'edificio individuato catastalmente dalla p.ed. 1029 in C.C. Scurelle, predisposto dall'Arch. Tellone Angelo Maria;

Dato atto che il suddetto progetto esecutivo prevede l'esecuzione di lavori per € 166.643,06.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 13.237,07.= non soggetti a ribasso, di cui € 10.256,56.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 2.980,51.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;

Richiamato l'art. 42 della Legge Regionale 21 settembre 2005, n. 7 che, sostituito dall'art. 1, comma 1, lettera o) della legge regionale 28 settembre 2016, n. 9, cita testualmente che "In materia contrattuale si applicano alle aziende le disposizioni vigenti per i corrispondenti contratti della Provincia autonoma nel cui territorio le aziende hanno sede principale";

Richiamato inoltre l'art. 11 della Legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1, il quale prevede che "Oltre alle procedure già previste dall'ordinamento provinciale, le amministrazioni aggiudicatrici possono affidare i contratti di lavori pubblici di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 200.000 euro mediante procedura negoziata previa consultazione di tre operatori economici, se esistenti.";

Ritenuto quindi di avvalersi della suddetta procedura per l'affidamento dei lavori oggetto del presente provvedimento;

Considerato, per quanto riguarda la suddivisione in lotti, quanto previsto dall'art. 7 della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, il quale prevede che "[...] 3. Negli appalti di lavori, servizi o forniture d'importo complessivo non superiore alla soglia comunitaria le amministrazioni aggiudicatrici suddividono l'appalto in lotti quando ciò è possibile e risulta economicamente conveniente. [...] 4. Ai fini del calcolo del valore stimato dell'appalto ai sensi dell'articolo 6 l'amministrazione aggiudicatrice somma il valore stimato complessivo di tutti i lotti in cui l'appalto è suddiviso. [...] 6. Negli appalti d'importo inferiore alla soglia comunitaria le amministrazioni aggiudicatrici possono aggiudicare appalti per singoli lotti, in base alle disposizioni applicabili per il valore del singolo lotto, se il valore cumulato dei lotti aggiudicati singolarmente non supera il 30 per cento del valore cumulato di tutti i lotti in cui sono stati frazionati l'opera prevista, il progetto di acquisizione di forniture o il progetto di prestazione di servizi. 7. Le amministrazioni aggiudicatrici indicano nel bando di gara o nell'invito a presentare offerte se le offerte possono essere presentate per un solo lotto, per alcuni lotti o per tutti. [...]";

Ritenuto quindi di affidare i seguenti lotti ai sensi del suddetto art. 11 della Legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1, invitando a presentare offerta tre operatori economici diversi per ciascun lotto:

- "OG1 - Edifici civili e industriali" (CIG: 83986300BB): € 70.290,92 comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 9.384,45.= (IVA di legge esclusa), non soggetti a ribasso, di cui € 8.201,10.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 1.183,35.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
- "OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" e "OS28 - Impianti termici e di condizionamento" (CIG: 840117441A): € 48.941,83.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 1.141,83.= non soggetti a ribasso, di cui € 213,13.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 928,70.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
- "OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" (CIG: 8401240A8F): € 33.446,50.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 846,50.= non soggetti a ribasso, di cui € 213,12.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 633,38.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;

Approvata la lettera d'invito e gli allegati relativi alla procedura di affidamento per ognuno dei suddetti lotti, da svolgersi tramite procedure telematica ai sensi dell'art. 9 della Legge

provinciale 9 marzo 2016, n. 2, allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale ma secretati fino al termine della procedura di affidamento;

Data atto che la procedura telematica di affidamento per ogni lotto si svolgerà sulla piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, una volta trascorso il periodo di pubblicazione del presente atto;

Esaminate le richieste d'invito per i lavori oggetto del presente provvedimento, pervenute ad oggi a questa A.P.S.P., seppure non sia stata pubblicato nessun bando o avviso di indagine di mercato in merito;

Considerato che il suddetto art. 11 della Legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1 prevede "la consultazione di tre operatori economici" e non "la consultazione di almeno tre operatori economici";

Visto l'art. 54 del Decreto del Presidente della Provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg e verificata l'iscrizione degli operatori economici all'Elenco telematico imprese della Provincia Autonoma di Trento (<https://elencoimprese.provincia.tn.it/>);

Individuati i tre operatori economici da invitare a presentare offerta per ognuno dei suddetti lotti ed elencati nel documento che è allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale ma secretato fino al termine della procedura di affidamento;

Ritenuto inoltre, considerata la specificità degli interventi, di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 52, comma 9., della Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26 e del suddetto art. 7, comma 9., della Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, dei rimanenti lavori per € 13.963,81.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 1.864,29.= non soggetti a ribasso, di cui € 1.629,22.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 235,07.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;

Viste la Legge Regionale 21 settembre 2005, n. 7, la Legge provinciale 10 settembre 1993, n. 26, la Legge provinciale 9 marzo 2016, n. 2, la Legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1 e il Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg;

Visto lo Statuto vigente dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia";

Visti i vigenti regolamenti dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana;

Considerato che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare altre cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del Codice di comportamento e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;

## **DETERMINA**

1. di indire, per le motivazioni esposte in premessa, la procedura di affidamento dei seguenti lotti ai sensi del suddetto art. 11 della Legge provinciale 12 febbraio 2019, n. 1, invitando a presentare offerta tre operatori economici diversi per ciascun lotto:
  - "OG1 - Edifici civili e industriali" (CIG: 83986300BB): € 70.290,92.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 9.384,45.= non soggetti a ribasso,

- di cui € 8.201,10.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 1.183,35.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
- "OS3 - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie" e "OS28 - Impianti termici e di condizionamento" (CIG: 840117441A): € 48.941,83.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 1.141,83.= non soggetti a ribasso, di cui € 213,13.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 928,70.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
  - "OS30 - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" (CIG: 8401240A8F): € 33.446,50.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 846,50.= non soggetti a ribasso, di cui € 213,12.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 633,38.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
2. di approvare la lettera d'invito e gli allegati relativi alla procedura di affidamento per ognuno dei lotti di cui al precedente punto 1., allegati alla presente quale parte integrante e sostanziale ma secretati fino al termine della procedura di affidamento;
  3. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, l'elenco degli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento per ognuno dei lotti di cui al precedente punto 1.;
  4. di dare atto, per le motivazioni espresse in premessa, che la procedura telematica di affidamento per ogni lotto di cui al precedente punto 1. si svolgerà sulla piattaforma Mercurio della Provincia Autonoma di Trento, una volta trascorso il periodo di pubblicazione del presente atto;
  5. di procedere all'affidamento diretto, per le motivazioni espresse in premessa, dei rimanenti lavori per € 13.963,81.= (IVA di legge esclusa), comprensivi degli oneri per la sicurezza quantificati in € 1.864,29.= non soggetti a ribasso, di cui € 1.629,22.= derivanti da rischi di natura interferenziale e € 235,07.= derivanti da misure di tutela per il rischio biologico da virus Covid-19 ai sensi del DL 9 aprile 2008 n. 81;
  6. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo di legittimità della Giunta Provinciale di Trento non rientrando in alcuna fattispecie previste dall'art. 19 della L.R. 21 settembre 2005 n. 7;
  7. di dare atto che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del codice di comportamento e del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;
  8. di pubblicare all'albo dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005;
  9. di dare atto che in materia di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture, si richiama la tutela processuale di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010, nr. 104 (Codice del processo amministrativo). In particolare:
    - il termine per il Ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;
    - non è ammesso il Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto il presente verbale, approvato e firmato dal Direttore.

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

#### ESPRESSIONE DEL PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4 della L.R. 7/2005 il sottoscritto Direttore esprime parere tecnico - amministrativo favorevole in merito alla legittimità della presente determinazione.  
Borgo Valsugana, lì 11 agosto 2020

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 20, 1° comma della L.R. 21.09.2005, n.7)

Il sottoscritto Direttore certifica che copia della presente Determinazione, regolarmente registrata nel Repertorio degli atti pubblicati all'Albo, viene pubblicata all'Albo dell'Ente per 10 giorni consecutivi dal 11/08/2020 al 21/08/2020 compreso.

Il Direttore  
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo

Borgo Valsugana, lì 11 agosto 2020

Il Direttore  
(dott.ssa Anna Corradini)

---