

A.P.S.P.
“S. LORENZO E S. MARIA DELLA MISERICORDIA”
Azienda Pubblica di Servizi alla Persona
38051 BORGO VALSUGANA (TN)

**Verbale di deliberazione
del Consiglio di Amministrazione**

N° 26/2026
(prot. 1489)

Oggetto:

Approvazione schema di accordo di partenariato con Fondazione Abitare il Futuro ETS.

Il giorno **CINQUE** del mese di **AGOSTO** dell'anno **DUEMILAVENTISEI**, ad ore **17.00**, presso la sede amministrativa della A.P.S.P. in Borgo Valsugana, loc. Valli nr. 1, a seguito di regolare convocazione disposta con avviso ai Consiglieri, al Direttore e al Revisore unico dei conti, nei termini e con le modalità previste dallo Statuto si è riunito il Consiglio di Amministrazione della Azienda Pubblica di Servizi alla Persona “S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia” di Borgo Valsugana.

Alla trattazione in oggetto sono presenti i Signori:

Nominativo	carica	Presente	Assente giustificato	Assente ingiustificato
DEANESI EMANUELE	– Presidente	X		
VALANDRO GIOVANNA	– Vicepresidente	X		
FICHERA MARCO	– Consigliere	X		
GALVAN CARLO	– Consigliere		X	
OSTI ROBERTA	– Consigliere	X		
POMPERMAIER FABIO	– Consigliere	X		
STEFANI DANIELE	– Consigliere	X		

Assiste il Direttore dell'A.P.S.P. Anna Corradini in qualità di Segretario verbalizzante della seduta.

Constatata la validità dell'adunanza per l'intervento del prescritto numero legale dei Consiglieri, il signor Deanesi Emanuele nella sua qualità di Presidente, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e invita i presenti a discutere e a deliberare in merito all'oggetto.

Deliberazione del Consiglio di Amministrazione

N° 26	di data 5 agosto 2026
Oggetto:	Approvazione schema di accordo di partenariato con Fondazione Abitare il Futuro ETS.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 57 dd. 28.12.2018 si approvava lo schema di *“Convenzione per l'istituzione di un servizio di social-housing nel Comune di Scurelle”*;
- il Comune di Scurelle e questa A.P.S.P. hanno stipulato in data 31 luglio 2020, nelle persone del Presidente Dalsasso Mario e dell'allora Sindaco Ropelato Fulvio, contratto di comodato gratuito degli spazi posti al secondo piano di *“Casa Toniolatti”*, per l'istituzione di un servizio di *“social housing”*;
- i lavori di ristrutturazione dei suddetti spazi sono iniziati il 10.12.2020 e sono stati ultimati il 14.05.2021, così come certificato dal Direttore Lavori, Arch. Angelo Maria Tellone;
- l'epidemia da Covid-19 ha implicato delle restrizioni e, più in generale, una modalità di vita evidentemente incompatibili con un servizio di *“social housing”*;
- questa A.P.S.P. e il Comune di Scurelle, con lettera congiunta dd. 08.03.2022, si erano resi disponibili a mettere a disposizione di profughi Ucraini gli spazi in oggetto, senza ricevere in merito alcun riscontro dalla Provincia;
- nel corso del 2022 questa A.P.S.P. aveva redatto un progetto di Co-Housing per persone affette da demenza che non era però stato avallato dall'A.P.S.S.;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 52 dd. 30.11.2023 era stato approvato il progetto *“Coabitazione attiva: la soluzione abitativa per giovani in cerca di futuro”*, il quale non è mai stato avviato per insufficienza di adesioni;
- i suddetti spazi sono ad oggi ancora inutilizzati;

Richiamata la nota assunta al prot. n. 689 dd. 08.04.2026 con la quale Fondazione Abitare il Futuro ETS manifestava il proprio interesse ad avviare *“negli spazi in questione di un progetto sociale a favore di persone con disabilità e fragili”*;

Ritenuta, a seguito di molteplici incontri tra le parti, la proposta di Abitare il Futuro ETS meritevole di accoglimento;

Visto lo schema di accordo di partenariato redatto in accordo con Fondazione Abitare il Futuro ETS e finalizzato alla progettazione, sperimentazione e realizzazione del progetto denominato *“Casa Toniolatti”*, destinato alla promozione di percorsi di abitare inclusivo per persone fragili, agli atti, e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

Dato atto che il suddetto accordo:

- individua esclusivamente il quadro generale della collaborazione;
- ha *“validità di tre anni a decorrere dalla data della sua sottoscrizione, rinnovabile per pari durata previo accordo tra le parti”*;

Vista la Legge Regionale n. 7 del 21.09.2005 *“Nuovo ordinamento delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza - aziende pubbliche di servizi alla persona”* e s.m. ed i relativi regolamenti di attuazione;

Visto il vigente Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona *“S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia”* di Borgo Valsugana;

Sentito il parere tecnico-amministrativo favorevole del Direttore ai sensi dell'art. 9, 4° comma, della L.R. 21 settembre 2005, n. 7;

Sentito il parere contabile favorevole del Direttore, in assenza del responsabile della Ragioneria, ai sensi dell'art. 9, 4° comma, della L.R. 21 settembre 2005, n. 7;

Sentito il parere favorevole del Direttore sotto il profilo della legittimità, ai sensi dell'art. 15, comma 1 dello Statuto dell'A.P.S.P.;

Con voti favorevoli unanimi e con conseguente proclamazione del risultato da parte del Presidente;

D E L I B E R A

- 1) approvare, per le motivazioni di cui in premessa, lo schema di accordo di partenariato, nel testo agli atti, da sottoscrivere con Fondazione Abitare il Futuro ETS e finalizzato alla progettazione, sperimentazione e realizzazione del progetto denominato "*Casa Toniolatti*", destinato alla promozione di percorsi di abitare inclusivo per persone fragili;
- 2) di dare atto che l'accordo di cui al precedente punto 1), ai sensi dell'art. 7, ha *“validità di tre anni a decorrere dalla data della sua sottoscrizione, rinnovabile per pari durata previo accordo tra le parti”*;
- 3) di autorizzare il Presidente a procedere alla sottoscrizione dell'accordo di cui al precedente punto 1);
- 4) di dare atto che la presente deliberazione non è soggetta a controllo preventivo di legittimità della Giunta Provinciale di Trento non rientrando in alcuna fattispecie previste dall'art. 19 della L.R. 21.09.2005 n. 7;
- 5) di pubblicare all'albo telematico dell'A.P.S.P. la presente deliberazione per 10 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005;
- 6) di dare evidenza che avverso il presente provvedimento sono ammessi, alternativamente, i seguenti ricorsi da parte di chi ne abbia un interesse concreto e attuale:
 - a. ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del Decreto Legislativo 02.07.2010, nr. 104;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 nr. 1199.

Parere ai sensi ed effetti art. 9 della L.R. 21.09.2005, n. 7

- ☒ In ordine al presente provvedimento si esprime parere tecnico-amministrativo favorevole.
☒ In ordine al presente provvedimento si esprime parere contabile favorevole.

IL DIRETTORE
f.to Anna Corradini

Parere ai sensi ed effetti art. 15 comma 1 dello Statuto

- ☒ In ordine al presente provvedimento si esprime parere favorevole sotto il profilo della legittimità.

IL DIRETTORE
f.to Anna Corradini

Letto il presente verbale, approvato e firmato dai membri del Consiglio presenti e dal Direttore.

Nominativo	carica	firma
- DEANESI EMANUELE	- Presidente	f.to Deanesi Emanuele
- VALANDRO GIOVANNA	- Vicepresidente	f.to Valandro Giovanna
- FICHERA MARCO	- Consigliere	f.to Fichera Marco
- GALVAN CARLO	- Consigliere	assente
- OSTI ROBERTA	- Consigliere	f.to Osti Roberta
- POMPERMAIER FABIO	- Consigliere	f.to Pompermaier Fabio
- STEFANI DANIELE	- Consigliere	f.to Stefani Daniele
- CORRADINI ANNA	- Direttore	f.to Corradini Anna

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(art. 20 comma 1, L.R. 21.09.2005, n. 7)

Certifico, io sottoscritto Direttore, che copia del presente verbale, regolarmente registrato nel Repertorio degli atti pubblicati all'Albo, viene pubblicata all'Albo della A.P.S.P. per **dieci** giorni consecutivi

dal 11/08/2026 al 21/08/2026
IL DIRETTORE
f.to Anna Corradini

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a pubblicazione avvenuta, ai sensi dell'art. 20 comma 4 della L.R. 21.09.2005 n. 7

IL DIRETTORE
f.to Anna Corradini

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

IL DIRETTORE
Anna Corradini