

Determinazione Del Direttore

Determinazione del Direttore n. **39**

Prot. n. 1296

OGGETTO: Affidamento diretto (ai sensi dell'art. 50, comma 1., lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/23) del servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del progetto di cohousing "Casa Toniolatti" e ad altre questioni minori. - C.I.G. BC4D5BEFE6

Il giorno **sette** del mese di **luglio** dell'anno **2026**, ad ore **14.20** presso la sede dell'Ente, il **Direttore dott.ssa Anna Corradini**, ha assunto la determinazione di cui all'oggetto ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 9, 2° comma della L.R. 21.09.2005, n. 7, dal D.P.R 13.04.2006 n. 4L e ai sensi dell' art. 15 dello Statuto della APSP "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana.

Allegati:

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

N° 39	di data 7 luglio 2026
OGGETTO:	Affidamento diretto (ai sensi dell'art. 50, comma 1., lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/23) del servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del progetto di cohousing "Casa Toniolatti" e ad altre questioni minori. - C.I.G. BC4D5BEFE6

IL DIRETTORE

Richiamato quanto previsto dall'art. 15 dello Statuto dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" nonché dall'art. 31 della L.R. 21.09.2005 n. 7;

Rilevato che l'oggetto del presente atto rientra nell'ambito della potestà attribuita al Direttore dallo Statuto;

Premesso che:

- il Comune di Scurelle e questa A.P.S.P. hanno stipulato in data 31 luglio 2020, nelle persone del Presidente Dalsasso Mario e dell'allora Sindaco Ropelato Fulvio, contratto di comodato gratuito degli spazi posti al secondo piano di "Casa Toniolatti", per l'istituzione di un servizio di "social housing";
- i lavori di ristrutturazione dei suddetti spazi sono iniziati il 10.12.2020 e sono stati ultimati il 14.05.2021, così come certificato dal Direttore Lavori, Arch. Angelo Maria Tellone;
- l'epidemia da Covid-19 ha implicato delle restrizioni e, più in generale, una modalità di vita evidentemente incompatibili con un servizio di "social housing";
- questa A.P.S.P. e il Comune di Scurelle, con lettera congiunta dd. 08.03.2022, si erano resi disponibili a mettere a disposizione di profughi Ucraini gli spazi in oggetto, senza ricevere in merito alcun riscontro dalla Provincia;
- nel corso del 2022 questa A.P.S.P. aveva redatto un progetto di Co-Housing per persone affette da demenza che non era però stato avallato dall'A.P.S.S.;
- con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 52 dd. 30.11.2023 era stato approvato il progetto "Coabitazione attiva: la soluzione abitativa per giovani in cerca di futuro", il quale non è mai stato avviato per insufficienza di adesioni;
- i suddetti spazi sono ad oggi ancora inutilizzati;

Richiamata la nota assunta al prot. n. 689 dd. 08.04.2026 con la quale Fondazione Abitare il Futuro ETS manifestava il proprio interesse ad avviare *"negli spazi in questione di un progetto sociale a favore di persone con disabilità e fragili"*;

Ritenuto opportuno avvalersi di un servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del suddetto progetto di cohousing;

Individuato nella persona dell'avv. Maurizio Moncher (C.F. MNCMRZ80A26E565Y), che svolge da anni attività di consulenza giuridica nel settore delle A.P.S.P. della provincia di Trento, con conseguente approfondita conoscenza delle attività svolte dalle stesse A.P.S.P. e delle problematiche connesse, il professionista a cui affidare il suddetto servizio;

Ritenuto altresì di avvalersi del medesimo servizio anche per altre questioni minori;

Ricevuto e assunto al prot. n. 1275 dd. 06.07.2026 il preventivo dall'Avv. Moncher, il quale quantifica in complessivi € 7.140,00.= (IVA di legge e rimborso spese di viaggio esclusi) il compenso per il servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del progetto di cohousing "Casa Toniolatti" Toniolatti", comprensiva di predisposizione disciplina convenzionale e assistenza nella fase di negoziazione e definizione dei rapporti APSP e Fondazione, e ad altre questioni minori;

Ritenuto lo stesso commisurato al lavoro da svolgere e confacente alle esigenze dell'Ente;

Considerato che la spesa da sostenere è inferiore ad € 140.000,00.=, anche al lordo del costo del lavoro, per cui è consentito il ricorso all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1., lettera b) del Decreto Legislativo n. 36/23;

Ritenuto quindi di affidare all'avv. Maurizio Moncher (C.F. MNCMRZ80A26E565Y) il servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del progetto di cohousing "Casa Toniolatti" Toniolatti", comprensiva di predisposizione disciplina convenzionale e assistenza nella fase di negoziazione e definizione dei rapporti APSP e Fondazione, e ad altre questioni minori alle condizioni di cui alla nota assunta al prot. n. 1275 dd. 06.07.2026;

Vista la Legge Regionale n. 7 del 21.09.2005 "nuovo ordinamento delle istituzioni pubbliche di assistenza e beneficenza - aziende pubbliche di servizi alla persona" e s.m. ed i relativi regolamenti di attuazione;

Visto lo Statuto vigente dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia";

Visti i vigenti regolamenti dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona "S. Lorenzo e S. Maria della Misericordia" di Borgo Valsugana;

Considerato che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare altre cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del Codice di comportamento e del Piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, all'avv. Maurizio Moncher (C.F. MNCMRZ80A26E565Y) il servizio di assistenza legale al progetto di partenariato istituzionale per la realizzazione del progetto di cohousing "Casa Toniolatti" Toniolatti", comprensiva di predisposizione disciplina convenzionale e assistenza nella fase di negoziazione e definizione dei rapporti APSP e Fondazione, e ad altre questioni minori alle condizioni di cui alla nota assunta al prot. n. 1275 dd. 06.07.2026;
2. di dare atto che il costo onnicomprensivo relativo al presente provvedimento, pari ad € 7.140,00.= (IVA di legge e rimborso spese di viaggio esclusi), troverà copertura nell'apposito conto del Bilancio 2026;
3. di dare atto che il presente provvedimento non è soggetto al controllo preventivo di legittimità della Giunta Provinciale di Trento non rientrando in alcuna fattispecie previste dall'art. 19 della L.R. 21 settembre 2005 n. 7;
4. di dare atto che nel procedimento in oggetto il sottoscritto Direttore, Responsabile del procedimento, dichiara l'insussistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse e di non presentare cause di incompatibilità ai sensi della normativa vigente in materia, del codice di comportamento e del piano triennale per la prevenzione della corruzione e della trasparenza adottati da questa A.P.S.P.;
5. di pubblicare all'albo telematico dell'A.P.S.P. la presente determinazione per 10 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 20, comma 1 della L.R. n. 7/2005;
6. di dare atto che in materia di affidamento di pubblici lavori, servizi e forniture, si richiama la tutela processuale di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010, nr. 104 (Codice del processo amministrativo). In particolare:
 - il termine per il Ricorso al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa è di 30 giorni;
 - non è ammesso il Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Letto il presente verbale, approvato e firmato dal Direttore.

Il Direttore
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

ESPRESSIONE DEL PARERE TECNICO AMMINISTRATIVO CONTABILE

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 4 della L.R. 7/2005 il sottoscritto Direttore esprime parere tecnico - amministrativo favorevole in merito alla legittimità della presente determinazione.
Borgo Valsugana, lì 7 luglio 2026

Il Direttore
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE (art. 20, 1° comma della L.R. 21.09.2005, n.7)

Il sottoscritto Direttore certifica che copia della presente Determinazione, regolarmente registrata nel Repertorio degli atti pubblicati all'Albo, viene pubblicata all'Albo dell'Ente per 10 giorni consecutivi dal 07/07/2026 al 17/07/2026 compreso.

Il Direttore
(f.to dott.ssa Anna Corradini)

Copia conforme all'originale ad uso amministrativo
Borgo Valsugana, lì 07 luglio 2026

Il Direttore
(dott.ssa Anna Corradini)
